



MARTESANA CASE
CERNUSCO S/N | MONZA



SCHEMA IMMOBILE

Data: 22/06/2026 Rif Agenzia: 748

Proposta: Affitto

Appartamento 3 Loc. 96 Mq.

Cernusco sul Naviglio

Euro: 1.300

Via: Passeggiata Elsa Morante 4 Posizione: Zona Molinetto

Classe Energetica: 

I.P.E.: 6,65 KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 2026

Piano immobile: 2

Condizioni edificio: nuova costruzione

Condizioni locali: nuova costruzione

Cucina: a vista

Soggiorno: singolo

Bagni: 2

Camere da letto: 2

Cantina: si

Box: singolo

Tipo di riscaldamento: autonomo

Ascensore: si

Descrizione Immobile:

Cernusco sul Naviglio in zona residenziale ben servita, proponiamo in affitto all'interno di un nuovo e moderno edificio in classe energetica A4, un luminoso appartamento di tre locali con terrazzo situato al secondo piano. L'alloggio, mai abitato prima, viene affittato completo di arredi (tranne la cameretta) ed è composto da soggiorno con cucina a vista affacciato sull'ampio terrazzo; reparto notte con una camera matrimoniale, una cameretta con balcone, bagno padronale e secondo bagno di servizio.

L'impiantistica prevede, riscaldamento autonomo con pannelli integrati a pavimento, climatizzatore, ventilazione meccanica, tapparelle motorizzate.

La casa è arredata con mobili nuovi, la cucina è provvista di elettrodomestici e piano cottura a induzione.

Completa la proprietà un'ampia cantina e un vano autorimessa.

Canone mensile € 1.300 oltre € 170 di sp. condominiali.

Solo referenziati con redditi dimostrabili.

Disponibilità: Libero subito

Nota personale

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: info@martesanacase.com Sito: <http://www.martesanacase.com>

Telefono: 02 - 92.35.365