



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEMA IMMOBILE

Data: 22/06/2026 Rif Agenzia: 743

Proposta: Affitto

Appartamento 2 Loc. 60 Mq.

**Gessate Euro: 750**

Via: Como 27 Posizione: Zona residenziale

Classe Energetica: **F**

I.P.E.: 154,54 KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 2005

Piano immobile: 1

Condizioni edificio: buone

Condizioni locali: buone

Cucina: a vista

Soggiorno: singolo

Bagni: 1

Camere da letto: 1

Cantina: si

Box: assente

Tipo di riscaldamento: autonomo

Ascensore: si

### Descrizione Immobile:

Proponiamo in affitto a Gessate, appartamento di due locali arredato, situato al primo piano di un contesto signorile e recente, con ascensore e giardini condominiali curati.

L'immobile di circa 60 mq si affaccia sul cortile interno, garantendo massima sicurezza, tranquillità e privacy. Gli ambienti risultano ben distribuiti e sono così definiti:

ingresso su zona living con cucina a vista, entrambi con affaccio su balconata; disimpegno, comodo bagno finestrato con doccia, ampia camera matrimoniale.

Lo stato di manutenzione dell'appartamento è buono, ideale per chi cerca una soluzione pronta per essere abitata da subito.

Completa la soluzione un'ampia cantina di pertinenza.

Solo per massimo due persone referenziate. No animali.

Immobile in esclusiva per Martesana Case, Cernusco s/N.

Disponibilità: Libero subito

Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>

**Telefono: 02 - 92.35.365**