



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEMA IMMOBILE

Data: 08/05/2026 Rif Agenzia: 733

Proposta: Vendita

Appartamento 2 Loc. 50 Mq.

**Roncello Euro: 125.000**

Via: Eugenio Montale 5 Posizione: Zona residenziale

Classe Energetica: **B** I.P.E.: 46,08 KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 2009  
Piano immobile: 2  
Condizioni edificio: buone  
Condizioni locali: buone  
Cucina: a vista  
Soggiorno: singolo  
Bagni: 1  
Camere da letto: 1  
Cantina: si  
Box: possibilità  
Tipo di riscaldamento: autonomo  
Ascensore: si

### Descrizione Immobile:

In un piccolo contesto signorile e di recente costruzione proponiamo in vendita bellissimo appartamento di due locali, posizionato al secondo ed ultimo piano con ascensore in una zona residenziale di Roncello, vicino ai principali servizi. La soluzione è in perfette condizioni e viene venduta arredata. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista con affaccio su un delizioso terrazzino, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con box doccia. L'immobile è caratterizzato da meravigliose travi a vista, pavimenti in grés porcellanato nella zona giorno e nel disimpegno, parquet nella camera da letto e mosaico nel bagno. Inoltre, videocitofono, predisposizione allarme, zanzariere, tende da sole. Completano la proprietà una cantina rifinita con gusto e un comodo box singolo, quest'ultimo al prezzo di € 15.000.  
Libero a breve.

Disponibilità: Libero a breve

### Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)  
Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>  
**Telefono: 02 - 92.35.365**