



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEMA IMMOBILE

Data: 11/05/2026 Rif Agenzia: 732

Proposta: Vendita

Appartamento 3 Loc. 85 Mq.

**Gorgonzola**

**Euro: 220.000**

Via: Guglielmo Oberdan 9 Posizione: Centro paese

Classe Energetica: 

I.P.E.: 235,46 KWh/m2 anno

Anno di costruzione: anni '70

Piano immobile: 4

Condizioni edificio: normali

Condizioni locali: da ristrutturare

Cucina: cucinotto

Soggiorno: singolo

Bagni: 1

Camere da letto: 2

Cantina: si

Box: assente

Tipo di riscaldamento: centralizzato

Ascensore: si

### Descrizione Immobile:

Gorgonzola centro, situato al quarto ed ultimo piano di una palazzina signorile con ascensore, a pochi passi dalla metropolitana di Gorgonzola centro e a pochi metri dal Naviglio della Martesana, proponiamo in vendita appartamento di tre locali con ampio terrazzo. L'immobile è così suddiviso: comodo ingresso, soggiorno con zona pranzo e cucina semi abitabile, entrambi con affaccio su grande terrazzo; disimpegno, bagno finestrato con vasca, camera da letto matrimoniale, cameretta e ripostiglio. La proprietà è completata da un solaio. Tripla esposizione, vista spettacolare, serramenti in triplo vetro/pvc. Appartamento da personalizzare. Libero da subito. L'immobile è un esclusiva di Martesana Case, Cernusco sul Naviglio.

Disponibilita': Libero subito

### Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>

**Telefono: 02 - 92.35.365**