



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA

## SCHEMA IMMOBILE



Data: 17/02/2026 Rif Agenzia: 731

Proposta: Vendita

Appartamento 3 Loc. 80 Mq.

**Gorgonzola**

**Euro: 165.000**

Via: Italia 75 Posizione:

Classe Energetica:

I.P.E.: KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 1963

Piano immobile: 5

Condizioni edificio: buone

Condizioni locali: da ristrutturare

Cucina: cucinotto

Soggiorno: singolo

Bagni: 1

Camere da letto: 2

Cantina: si

Box: singolo

Tipo di riscaldamento: autonomo

Ascensore: si

### Descrizione Immobile:

Nel centro di Gorgonzola, all'interno di una palazzina signorile, proponiamo in vendita appartamento di tre locali al 5° ed ultimo piano con ascensore, così composto: ampio ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, bagno con vasca, camera da letto matrimoniale e cameretta, entrambe con accesso all'ampia balconata. L'immobile dispone di una tripla esposizione che offre luminosità e una vista meravigliosa sul Naviglio della Martesana e sul centro del paese. Posizione centralissima, a pochi passi dalla metropolitana di Gorgonzola centro e da tutti i servizi. L'appartamento è completamente da ristrutturare, tranne che per i serramenti nuovi, in triplo vetro/pvc. La proprietà è completata da una cantina. Possibilità di acquisto di un box singolo di 15 mq nelle immediate vicinanze, al prezzo di € 20.000. Libero subito. Soluz

Disponibilita': Libero subito

### Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>

**Telefono: 02 - 92.35.365**