



MARTESANA CASE
CERNUSCO S/N | MONZA



SCHEMA IMMOBILE

Data: 15/04/2026 Rif Agenzia: 722

Proposta: Vendita

Casa indipendente 6 Loc. 250 Mq.

Gorgonzola

Euro: 390.000

Via: Matteotti Posizione: Centro, MM2

Classe Energetica: **F**

I.P.E.: 262,90 KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 1935

Piano immobile:

Condizioni edificio: normali

Condizioni locali: da ristrutturare

Cucina: cucinotto

Soggiorno:

Bagni: 3

Camere da letto: 4

Cantina:

Box: possibilità

Tipo di riscaldamento: autonomo

Ascensore: no

Descrizione Immobile:

Gorgonzola, Nel centro storico di Gorgonzola (MI), vendesi palazzina del 1935, unica proprietà, con ingresso indipendente, disposta su 3 livelli con ampio solaio sovrastante.

La palazzina è priva di ascensore e si dispone nel seguente modo:

Piano Terra: ufficio di 2/3 locali, bagno, mq. 71, ingresso indipendente. Piccolo giardino di proprietà.

1° Piano: appartamento di mq. 75 composto da 2 locali, cucinotto, bagno.

2° Piano: appartamento di mq. 75 composto da 2 locali, cucinotto, bagno, terrazzo mq. 15.

Entrambi gli appartamenti del 1° e 2° piano sono collegati internamente da una scala a chiocciola.

Ampio solaio sovrastante di mq. 53

Box di mq. 14 annesso alla palazzina al prezzo di €. 15.000. Il box è sito in Via Roma.

LA PALAZZINA NON VIENE VENDUTA FRAZIONATA.

Disponibilità: Libero al rogito.

Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: info@martesanacase.com Sito: <http://www.martesanacase.com>

Telefono: 02 - 92.35.365