



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA

## **SCHEDA IMMOBILE**



Data: 31/12/2025 Rif Agenzia: 716

## Proposta: Vendita

**Uffici/Negozi 6 Loc. 445 Mq.**

**Carugate**      **Euro: 550.000**

Via: XX Settembre 43 Posizione: Centro paese  
Classe Energetica:  I.P.E.: 302.96 KWh/m<sup>2</sup> anno

Anno di costruzione:

## Piano immobile:

Condizioni edificio: buone

### Condizioni locali: buone

Cucina:

### Soggiorno:

Bagni: 1

### Camere da letto:

Cantina:

**Box:**

## Tipo di riscaldamento

Carugate centro, in zona servitissima di forte passaggio, nelle vicinanze del centro commerciale Carosello, Ikea, Leroy Merlin, Decathlon ecc. e tangenziale est. proponiamo in vendita intero stabile costituito da un locale commerciale di circa 190 mq. con soppalco, retrostante laboratorio di mq. 160 sempre con soppalco di 70 mq. e cortile di proprietà di circa 200 mq.

L'immobile si presenta in ottime condizioni, ha un'altezza interna di mt. 4,40 e si presta per varie attività. Luminoso, sei vetrine, cortile interno.

Luminoso, sei veloce  
Libero per fine 2025

Per maggiori informazioni chiamare al 02.92.35.365 o scrivere a [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com)

Disponibilita': Fine 2025

## Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.