



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEDA IMMOBILE

Data: 17/02/2026 Rif Agenzia: 697

Proposta: Vendita

Appartamento 3 Loc. 144 Mq.

**Cernusco sul Naviglio**

**Euro: 575.000**

Via: Sandro Pertini Posizione: Vicinanze centro

Classe Energetica:

I.P.E.: KWh/m<sup>2</sup> anno

Anno di costruzione: 2026

Piano immobile: 0

Condizioni edificio: nuova costruzione

Condizioni locali: nuova costruzione

Cucina: abitabile

Soggiorno: singolo

Bagni: 2

Camere da letto: 2

Cantina: si

Box: doppio

Tipo di riscaldamento: autonomo

Ascensore: si

### Descrizione Immobile:

Cernusco sul Naviglio, in zona residenziale ben servita, sorgera' un moderno e prestigioso edificio in CLASSE "A" dotato di tecnologie innovative, formato da sei unita abitative.

Le soluzioni, di 3 locali, disposte su unico livello, saranno dotate di ampi terrazzi o giardini privati.

Esempio: 3 locali con tripla esposizione, composto da soggiorno, cucina , due camere, doppi servizi entrambi finestrati, loggiato di 40mq. e giardino di 164mq.

Cantina compresa e possibilita' di abbinare un box doppio.

Edificio progettato in CLASSE "A", finiture e materiali di primissima qualita' e impiantistica all'avanguardia al fine di ottenere non solo grandi vantaggi in termini economici ma anche una migliore qualita' della vita.

Possibilita' di personalizzare gli interni con materiali di pregio.

Pronta consegna.

NESSUNA COMMISSIONE DI AGENZIA E LA POSSIBILITA' DI GESTIRE LA VENDITA DEL VOSTRO USATO.

Per info e appuntamenti: 02.92.35.365 - [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com)

Disponibilita': Pronta consegna

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)

Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>

**Telefono: 02 - 92.35.365**