



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA

## SCHEMA IMMOBILE

Data: 07/07/2022 Rif Agenzia: 63

Proposta: Vendita

Appartamento 1 Loc. 35 Mq.

**Cornate d'Adda**

**Euro: 49.000,00**

Posizione: Vicinanze centro

Classe Energetica: 

I.P.E.: 139,66 KWh/m2 anno



Anno di costruzione: 2011  
Piano immobile: su più livelli  
Condizioni edificio: ottime  
Condizioni locali: ottime  
Cucina: a vista  
Soggiorno:  
Bagni: 1  
Camere da letto: 1  
Cantina: no  
Box: assente  
Tipo di riscaldamento: autonomo  
Ascensore: no

### Descrizione Immobile:

Cornate d'Adda, IDEALE COME INVESTIMENTO, a due passi dal centro paese, in tipico contesto di corte, proponiamo grazioso mono/bilocale, disposto su due livelli: Piano terra soggiorno con angolo cottura e bagno; ampia camera al piano superiore. Completamente ristrutturato da impresa sia esternamente che internamente. Riscaldamento autonomo, porta blindata, inferriate, ceramiche e parquet in camera, mobili cucina nuovi. Parcheggio comodo. NESSUNA SPESA CONDOMINIALE, libero subito. AFFARE DA NON PERDERE € 49.000,00

Disponibilità: Pronta consegna

### Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)  
Email: [info@martesanacase.com](mailto:info@martesanacase.com) Sito: <http://www.martesanacase.com>  
**Telefono: 02 - 92.35.365**