



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEMA IMMOBILE

Data: 15/01/2026 Rif Agenzia: 727

Proposta: Vendita

Appartamento 3 Loc. 65 Mq.

**Cernusco sul Naviglio**

**Euro: 245.000**

Via: Pietro da Cernusco 9 Posizione: Centro

Classe Energetica: **F**

I.P.E.: 249,63 KWh/m2 anno

Anno di costruzione:

Piano immobile: 3

Condizioni edificio: buone

Condizioni locali: ottime

Cucina: a vista

Soggiorno: singolo

Bagni: 1

Camere da letto: 2

Cantina: no

Box: assente

Tipo di riscaldamento: autonomo

Ascensore: no

### Descrizione Immobile:

Cernusco sul Naviglio, bellissimo appartamento di tre locali centro storico

All'interno in una delle più prestigiose e storiche corti di Cernusco sul Naviglio, posizionata di fronte alla Filanda e di fronte al parco Trabattoni, proponiamo in vendita bellissimo appartamento di tre locali completamente ristrutturato a nuovo e così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato. Appartamento molto raffinato e luminoso, frutto della magnifica scelta dei materiali utilizzati e della doppia esposizione.

Doppia esposizione est-ovest, aria condizionata con pompa di calore, zanzariere, parquet nelle camere, porta blindata, questa meravigliosa e centralissima soluzione abitativa viene venduta completamente arredata, come da fotografie pubblicate.

Il posto auto assegnato in corte fornisce una grande comodità per il parcheggio della propria autovettura.

Terzo e ultimo piano, senza ascensore.

Disponibilità: Da concordare

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.