MARTESANA CASE
CERNUSCO S/N | MONZA

SCHEDA IMMOBILE

Data: 01/07/2025 Rif Agenzia: Proposta: Vendita

Appartamento 4 Loc. 120 Mq.

Cernusco sul Naviglio Euro: 365.000 con box

Via: Verga 8 Posizione:

Classe Energetica: F I.P.E.: KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 1975
Piano immobile: 5
Condizioni edificio: ottime
Condizioni locali: buone
Cucina: a vista
Soggiorno: doppio
Bagni: 1
Camere da letto: 2
Cantina: no
Box: singolo
Tipo di riscaldamento: centralizzato
Ascensore: si

Descrizione Immobile:

Appartamento zona centro di 4 locali ultimo piano.
Cernusco sul Naviglio a pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva elegante e signorile appartamento anni '70, che oltre ad essere situato al 5° e ultimo piano è altresì l'unica proprietà al piano. La soluzione è attualmente così composta: ampio ingresso, soggiorno doppio con balcone, grande cucina a vista; un ampio disimpegno conduce alla zona notte dove vi sono due camere da letto matrimoniali, un armadio a muro e una sala da bagno con box doccia, vasca, doppio lavabo e sanitari. Grazie all'ampia metratura, al taglio regolare e alla disposizione degli ambienti, con lievi modifiche, è possibile creare un secondo bagno e un ripostiglio, senza rinunciare alla comodità della casa; questa soluzione è stata già adottata da altri residenti. L'immobile, nasce come quadrilocale e per esigenze della proprietà è stato creato il doppio soggiorno. Tripla esposizione, est-sud-ovest. Finiture: nuovi serramenti in triplo vetro/pvc ovunque, pavimenti in marmo rosa del Garda nell'ingresso, nel salone e nel disimpegno, granito rosso balmoral in cucina, parquet nella camera da letto padronale, aria condizionata nella zona giorno e nel disimpegno, videocitofono. La proprietà è completata da un ampio box di 14 mq incluso nel prezzo. Libero a breve. Per informazioni e/o per fissare un appuntamento telefonare al nr. 02.92.35.365 oppure scrivere a info@martesanacase.com

Note personali

Disponibilita': Libero subito

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)
Email: info@martesanacase.com Sito: http://www.martesanacase.com
Telefono: 02 - 92.35.365