



**MARTESANA CASE**  
CERNUSCO S/N | MONZA



## SCHEMA IMMOBILE

Data: 26/10/2020 Rif Agenzia: 617

Proposta: Vendita

Villa Schiera 4 Loc. 170 Mq.

**Cernusco sul Naviglio**

**Euro: 485.000,00**

Via: Visconti Posizione: Vicinanze centro

Classe Energetica: 

I.P.E.: 120,73 KWh/m2 anno

Anno di costruzione: 1990  
Piano immobile: su tre livelli  
Condizioni edificio: buone  
Condizioni locali: ristrutturato  
Cucina: abitabile  
Soggiorno: singolo  
Bagni: 3  
Camere da letto: 3  
Cantina: si  
Box: doppio  
Tipo di riscaldamento: autonomo  
Ascensore: no

### Descrizione Immobile:

Cernusco sul Naviglio, VICINANZE CENTRO, in zona residenziale servitissima, proponiamo particolare soluzione in villetta così composta: Piano terra con soggiorno, cucina abitabile e bagno; primo piano con due camere, bagno e ampio balcone, al piano mansardato una grande camera matrimoniale sempre con bagno, ed in fine al piano seminterrato una taverna con locale lavanderia e box doppio in larghezza collegato all'abitazione. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, facendo particolare attenzione ai materiali di finitura, tutti di ottima qualità. Sono inoltre presenti serramenti triplo vetro in alluminio con persiane sempre in alluminio, cancelletti di sicurezza, zanzariere, impianto di aria condizionata. Giardino di pertinenza. CONSIGLIAMO LA VISIONE!!! Per info e appuntamenti 02.92.35.365 - info@martesanacase.com

Disponibilità: Da concordare

### Note personali

Il presente stampato non costituisce alcun vincolo contrattuale.

Martesana Case srl Via Bourdillon, 10 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)  
Email: info@martesanacase.com Sito: http://www.martesanacase.com  
**Telefono: 02 - 92.35.365**